



# Consiliul Local al municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 108/31.03.2026

## HOTĂRÂRE

**Referitoare la: repartizarea în regim de închiriere, a locuinței sociale situată în cadrul imobilului-bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în municipiul Slatina, strada Cr 9, județul Olt, către doamna M E**

**Consiliul Local al Municipiului Slatina, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026.**

### Având în vedere:

- referatul de propunere nr.32365/26.03.2026 întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Administrare Patrimoniu;
- inițiativa Primarului Municipiului Slatina, prin referatul de aprobare nr.32367/26.03.2026;
- raportul de specialitate nr.32384/26.03.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Juridică;
- raportul de specialitate nr.32386/26.03.2026, întocmit de către Primăria Municipiului Slatina - Direcția Generală Economică;

### În conformitate cu prevederile:

- Constituției României;
- art. 3 alin. (2) din Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;
- art. 43 - 44 din Legea nr. 114/1996 - Legea Locuinței republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 22 alin. (1) din H.G. nr. 1275/2000 privind Normele Metodologice din 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 26 - 31 și art. 37 - 38 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Local Slatina nr.295/28.11.2023 privind aprobarea Listei de priorități cu persoanele îndreptățite a beneficia de repartizarea unei locuințe sociale și a persoanelor ale căror cereri au fost respinse;
- Hotărârii Consiliului Local Slatina nr. 142/30.04.2024 privind repartizarea în regim de închiriere a locuinței sociale situată în cadrul imobilului -bloc de locuințe sociale nr. 25, situat în municipiul Slatina, strada Cr 9, județul Olt, către doamna M E ;
- cererea doamnei M E nr. 26415/13.03.2026 înregistrată la Primăria municipiului Slatina, prin care solicită atribuirea unei locuințe sociale;

### Luând în considerare:

- avizul Comisiei de Buget-Finanțe;
- avizul Comisiei juridice și de disciplină;
- avizul Comisiei pentru muncă și protecție socială.

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 129, alin (1), alin. (2), lit. c), lit. d) și alin. (7), lit. q), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) , art. 197 și art. 199 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea în regim de închiriere, a locuinței sociale, 9, situată în municipiul Slatina, Cr , doamnei M E , având CNP , compusă dintr-o cameră în suprafață de 9,05mp și dependințe în suprafață de 5,10 mp.

**Art. 2.(1)** Durata contractului de închiriere este de 5 (cinci) ani, începând cu data perfectării contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii.

(2) Stabilirea cuantumului chiriei se va face potrivit dispozițiilor art. 26 – 31 din Ordonanța de urgență nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

(3) La încheierea contractului va fi constituit de către chiriaș un depozit de garanție egal cu chiria pentru o perioadă de 3 luni. Din acest depozit se pot reține, la restituire, sumele datorate proprietarului, sub rezerva justificării acestora.

**Art. 3.(1)** Persoana nominalizată la art.1 este obligată să se prezinte în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri în vederea încheierii contractului de închiriere.

(2) Neprezentarea la termenul stabilit atrage anularea repartiției și pierderea dreptului de închiriere.

**Art. 4.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slatina nr. 142/30.04.2024.

**Art. 5.** Se împuternicește Primarul Municipiului Slatina să semneze contractul de închiriere cu doamna M E .

**Art. 6.** Primarul Municipiului Slatina și Direcția Administrare Patrimoniu, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 7.** Compartimentul Administrație Publică Locală, Acte Administrative, Arhivă va aduce prezenta hotărâre la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei municipiului Slatina și va asigura comunicarea acesteia la:

- Institutia Prefectului - judetul Olt;
- Primarului municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Persoana nominalizată la art. 1.

**Președinte de ședință,  
Emil-Costin POPA**



**Contrasemnează,  
Secretar general al municipiului Slatina  
Mihai - Ion IDITA**

**Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi „PENTRU”.**

**19 - consilieri prezenți**

**2 - consilieri absenți**

**21 - consilieri în funcție.**

**PS – 03/F5**