



Nr. 156/1 11.11 2025

DISPOZIȚIE

Referitoare: reînnoire atestat administrator de condominii
seria OT/ nr. 004/06.10.2021

Având în vedere:

- cererile înaintate de către doamna MANOLACHE MARIA, înregistrate sub nr. 102691/01.10.2025 și nr. 112976/ 28.10.2025 la Primăria municipiului Slatina;
- referatul nr. 118666 / 10.11. 2025 al Compartimentului Îndrumare Asociații de Proprietari din cadrul Primăriei Municipiului Slatina;
- prevederile art. 4 și art. 5, alin.1 din HCL 35/25.02.2021;
- prevederile art. 2, lit.e, lit.f și lit.h, art.10 alin. 5 și alin.6, art.64, alin.10, alin.11, art.106 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- prevederile OG nr. 21/2019 pentru prorogarea termenului prevăzut la art. 106 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- atestat administrator de condominii, seria OT/ nr. 004/06.10.2021;

În conformitate cu prevederile art. 155 alin.1, lit.e coroborat cu prevederile art. 196 alin.1 lit "b" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI SLATINA DISPUNE:

Art. 1. Începând cu data prezentei se reînnoiește atestatul administrator de condominii seria OT/ nr. 004/06.10.2021, al doamnei **MANOLACHE MARIA**, ca administrator de condominii, în vederea desfășurării activității de administrator de condominii la asociațiile de proprietari din municipiul Slatina.

Art. 2. Atestatul este eliberat pentru o perioadă de patru ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art. 3. Degradarea, distrugerea sau pierderea atestatului, va fi adus la cunoștință Primăriei Municipiului Slatina, în termen de 48 de ore de la producerea evenimentului.

Art. 4. Atestatul administrator de condominii poate fi suspendat sau retras de către Primarul municipiului Slatina, ca urmare a unei hotărâri judecătorești definitive, în cazul în care instanțele judecătorești competente au stabilit existența unui prejudiciu cauzat de administrator.

Art. 5. Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină automat imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

Art. 6. - Prezenta dispoziție se va comunica la:
- Instituția Prefectului - Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Compartiment Îndrumare Asociații de Proprietari;
- Persoana nominalizată la art. 1

Primar,
MARIO - LUCIAN DE MEZZO



Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Slatina,
Mihai Ion IDITA