



# Primăria municipiului Slatina

ARHITECT ȘEF

Serviciul Urbanism, amenajarea teritoriului

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

tel. 0249/439377; 0249/439233; fax. 0249/439336

e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro) site: [www.primariaslatina.ro](http://www.primariaslatina.ro)

Nr. 64525 / 11 . 09 . 2020

## INVITAȚIE


Publicul este invitat să transmită observații, opinii, sugestii și propuneri privind intenția de elaborare a Planului urbanistic de detaliu solicitat de SC GILTRANS MODERN SRL pentru aprobare PUD în vederea „construirii a 2 locuințe S+P+1E și împrejmuire teren”, în municipiul Slatina, str. Popa Sapca, nr. 11A și conform „Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12.2010 privind informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” și a H.C.L. nr. 55/18.03.2011 (Regulamentul cadru de informare și consultare public), vă rugăm să ne transmiteți acordul/dezacordul, dar și opiniile, reacțiile, propunerile și sugestiile Dvs., în termen de 15 zile lucrătoare, referitoare la stabilirea edificabilelor în cadrul cărora pot fi amplasate construcțiile prevăzute a se realiza în viitor, modul specific de construire în raport cu funcționarea zonei și cu identitatea arhitecturală a acesteia, în baza unui studiu de specialitate; retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei; procentul de ocupare a terenului și modul de ocupare a terenului; accesul auto și pietonal; conformarea arhitectural-volumetrică; conformarea spațiilor publice.

Terenul care a generat prezenta documentație are o suprafață de 1527.00 mp pe care se vor realiza două construcții cu regimul de înălțime S+P+1E. Totodată se dorește împrejmuirea terenului. Împrejmuirea propusă se va realiza din stalpi din beton și panouri metalice și din plăci beton prefabricat.

Terenul face parte din intravilanul municipiului Slatina și aparține beneficiarului SC GILTRANS MODERN SRL.

Terenul are următoarele caracteristici:- P.O.T. propus = 70.00 %;- C.U.T. propus = 2.5 înălțimea maximă 12m.

Documentația completă poate fi consultată la sediul Primăriei municipiului Slatina, Serviciul Urbanism, în perioada 16.09.-06.10.2020, între orele 8,00-16,00, persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului fiind dl Borea Adrian, Slatina, str. Mihail Kogălniceanu, nr.1, e-mail: [office@primariaslatina.ro](mailto:office@primariaslatina.ro)

Viceprimar  
George Claudiu STANCIU  


p. Arhitect Șef  
Adrian Ciprian BIRIN  


Întocmit  
Octavian BOREA  
