



Primăria municipiului Slatina

ARHITECT ȘEF

Serviciul Urbanism

Str. M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

tel. 0249/439377; 0249/439233; fax. 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro



Nr. 1045131/04.11 2016

INVITAȚIE

Publicul este invitat să transmită observații, opinii, sugestii și propuneri privind intenția de elaborare a Planului urbanistic zonal solicitat de SC MARCONF SRL pentru „**Aprobare PUZ – Construire ansamblu rezidențial**”, în municipiul Slatina, str. Banului, nr. 90B și conform „Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/30.12.2010 privind informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” și a H.C.L. nr. 55/18.03.2011 (Regulamentul cadru de informare și consultare public), vă rugăm să ne transmiteți acordul/dezacordul, dar și opiniile, reacțiile, propunerile și sugestiile Dvs., în termen de 15 zile lucrătoare, referitoare la stabilirea edificabilelor în cadrul cărora pot fi amplasate construcțiile prevăzute a se realiza în viitor, integrarea și armonizarea propunerii cu construcțiile, amenajările existente și cu cadrul natural, organizarea circulației carosabile și pietonale, asigurarea unor legături corespunzătoare cu celelalte zone funcționale, completarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, regimul juridic și circulația terenurilor.

Accesibilitatea în zona studiată se realizează din str. Arcului cu posibilități de legătură și din str. Banului și str. Izvorului.

Terenul este cuprins între str. Arcului, Banului, valea pâraului Clocociov și imobilele aparținând domeniului public al municipiului și D-lor Dejoianu Ion, Georgescu Toma și Izdraila Ion.

Funcțiunea principală a zonei este definită ca zonă de locuințe individuale cu regim redus de înălțime (P – P+2 etaje) situate în țesut urban constituit, pe un parcellar ordonat organic în afara perimetrelor de protecție, cu regim de construire continuu sau discontinuu, unde P.O.T.max = 40% și C.U.T. max = 1,2.

Documentația completă poate fi consultată la sediul Primăriei municipiului Slatina, Serviciul Urbanism, în perioada 10.11.-30.11.2016, între orele 8,00-16,00, persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului fiind d-l COSTACHE CONSTANTIN, Slatina, str. Mihail Kogălniceanu, nr.1, e-mai: pms_it@primariaslatina.ro.

Viceprimar
Georgel Claudiu STĂNCIOIU



Șef Serviciu Urbanism
Adrian Ciprian BIRIN

Întocmit
Constantin COSTACHE

Cod URB PO 07/F2